
outForever

wonen voor een nieuwe generatie homomannen en lesbische vrouwen

#Nieuwsbrief 10 – 7 september 2018

OutForever wil woningen realiseren in Amsterdam voor lesbo's, homo's, bi's, transgenders en interseksuelen (lhbti). Waar het goed wonen is, met elkaar en in de buurt. Waar activiteiten en initiatieven kunnen ontstaan.

OutForever is actief voor alle lhbti-ers, voor jong en oud en voor elke portemonnee. Specifieke aandacht gaat uit naar comfortabel en veilig wonen voor senioren. Waarbij rozevriendelijke zorg- en service beschikbaar zijn.



De Roze Hallen opgeleverd

De Roze Hallen is het eerste zelf vormgegeven lhbti-appartementencomplex in Nederland. Misschien zelfs in Europa. Toen de gemeente Amsterdam in 2014 een vijftal zelfbouw kavels aan de Bilderdijkkade uitgaf, bleek er één gereserveerd voor 55-plussers. OutForever sprong er vrijwel onmiddellijk op in. Het leidde tot De Roze Hallen, een uniek appartementencomplex van veertien woningen die variëren van 54 tot 120 m². Er wonen negentien mensen.



Karakteristiek voor De Roze Hallen is nabuurschap, waarin verantwoordelijkheid en zorg voor elkaar en

de leefomgeving worden gedeeld en waarin 'anders-zijn' vanzelfsprekend is. Dit kreeg vorm in de gemeenschappelijke ruimte op de begane grond. Bestemd voor gasten van bewoners en lot- en buurtgenoten in acute nood. Of een flexibele werkplek voor (zorg)professionals. Dat gaat de praktijk uitwijzen. En ook niet onbelangrijk: het pand is nagenoeg energie neutraal.



Wonen in een bouwgroep



Een bouwgroep is woonvorm waarin je met een aantal mensen samen je eigen gebouw ontwikkelt, laat bouwen en daarna bewoont. De eerste bouwgroep specifiek voor lhbt is de recente opgeleverde "Roze Hallen" op de Bilderdijkkade.

De gemeente geeft ruimte voor zelfbouw van bouwgroepen door vrije kavels uit te geven waarop dat mogelijk is. Ieder jaar komen er nieuwe kavels op de markt waarop je in kunt schrijven.

<https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/zelfbouw/beschikbaar/>

Om je in te schrijven als bouwgroep op een kavel dien je eerst geregistreerd te zijn als bouwgroep. Hiervoor meld je je met minimaal 4 personen aan bij de gemeente.

Meerdere keren per jaar komen er kavels beschikbaar. De geregistreerde bouwgroep kan hierop inschrijven.

Er wordt een selectieprocedure gevolgd, waarbij het doel is de bouwgroep te selecteren die het beste in staat is het gebouw met de woningen te realiseren.

<https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/zelfbouw/selectieprocedure/>

De meeste mogelijkheden voor zelfbouwgroepen zijn op dit moment op het Centrum-eiland van IJburg. Houd je van wonen op deze nieuwe manier: in een lhbt gemeenschap, waar je zelf je eigen huis hebt vorm gegeven, je woont in een omgeving van water en natuur en de stad makkelijk bereikbaar is? Stuur dan een mailtje naar info@outForever.nl. We organiseren dan i.s.m. BETS EN OUDENDORP ARCHITECTEN een informatieavond voor geïnteresseerden.



MO*town

Pal naast station Sloterdijk komt MO*town (www.nieuwbouwmotown.nl). Het gaat om Kavel O waar zo'n 60 tot 80 woningen beschikbaar komen.

MO staat voor Medeopdrachtgeverschap. Mede Opdrachtgeverschap is een minder risicovol en intensief traject als zelfbouw, en toch met invloed op je eigen toekomstige woning en woonomgeving. Een community, zoals OutForever voorstaat, zou hier bijvoorbeeld heel goed bij kunnen passen.



Dit project wordt ontwikkeld door de combinatie ERA Contour (investeerder) en BPD (ontwikkelaar). Beiden gaan graag in zee met outForever, om samen een project te realiseren voor onze lhbtï doelgroep. Al eerder hebben ERA en BPD 'En Bloc' (www.nieuwbouw-houthaven.nl/en-bloc) in de Houthavens gerealiseerd.

MO*town is op zoek naar enthousiaste leden die in dit vroege stadium mee willen denken. Mocht je geïnteresseerd zijn in dit project, dan is enige snelheid geboden. Stuur vóór 12 september een mail naar info@outforever.nl. We gaan dan kijken of we speciaal voor een "OutForever groep" in MO*town nog een informatiebijeenkomst kunnen organiseren.



Bouwgroep voor (sociale) huurders



In het Parool van 17 april 2018 stond bijgaand artikel. Dat hebben wij van outForever met grote belangstelling gelezen. Wij zouden graag een bouwgroep voor huurders oprichten. Ben je geïnteresseerd? Lees dan dit artikel en geef je op voor de bouwgroep van huurders via info@outforever.nl. Om hieraan te werken verwijzen we ook naar onze oproep voor vrijwilligers.



Oproep voor vrijwilligers



Uit onze doorlopende enquête en via mailcontact blijkt dat er grote behoefte is aan de woonconcepten zoals outForever die voorstaat. Het is en blijft dus de moeite waard om dit te realiseren. OutForever heeft echter dringend behoefte aan nieuwe vrijwilligers die hieraan mee willen helpen. Wij zoeken mensen die kennis en ervaring hebben, of dit willen ontwikkelen, op het vlak van woningbouwontwikkeling, juridische, financiële- en digitale zaken. En voor het bestuur zijn we op zoek naar een secretaris. Heb je dat in huis of lijkt je dat leuk meld je dan aan via info@outforever.nl.



Draag je bij? Doe het vandaag!



OutForever heeft geen bronnen van inkomsten. Wij maken beperkte kosten, bijvoorbeeld voor de website, voor flyers en presentatiemateriaal. Vind je outForever zinvol en wil je een bijdrage leveren? Elk bedrag is welkom op rekening: NL06 SNSB 0945 3111 25 t.n.v. Stichting outForever. Doe het vandaag!



outForever is een initiatiefgroep bestaande uit [acht mensen](#). Met een geïnteresseerdengroep van 900 LHBT'ers die in Amsterdam willen wonen met zorg voor elkaar. Om de behoefte vanuit de doelgroep te blijven peilen houden we een doorlopende [enquête](#) bij. De nieuwsbrief van outForever wordt incidenteel verspreid. We streven naar twee keer per jaar.
